



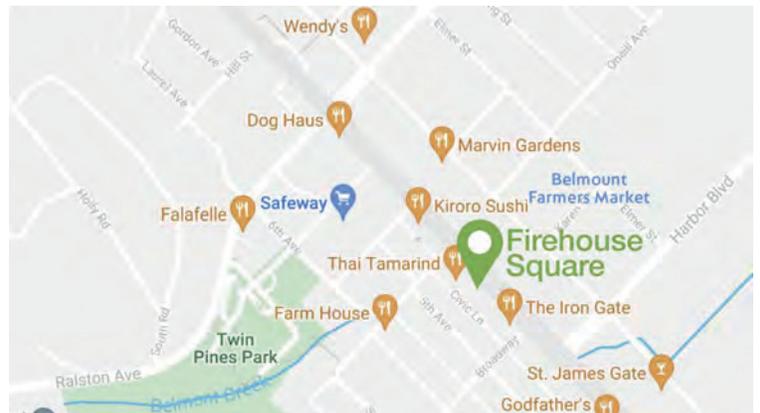
Firehouse Square

Presente su solicitud en línea y encuentre más información sobre la elegibilidad en www.midpen-housing.org/firehousesquare. El período de solicitud se abre el 21 de marzo de 2022 a las 8:30 a. m. y finaliza el 11 de abril de 2022 a las 5:00 p. m.

Como una comunidad de ingresos mixtos, Firehouse Square ofrece alquileres asequibles de hasta el 80 % del ingreso medio del área (AMI).



Situado en uno de los lugares más destacados de la ciudad de Belmont, Firehouse Square está a un paso de restaurantes, supermercados, parques, transporte público y más. El histórico edificio de 66 unidades ofrece viviendas asequibles de uso mixto y está repleto de comodidades para familias e individuos, incluyendo a quienes tienen necesidades de vivienda de apoyo. Cuando se mude a una de nuestras viviendas que admiten mascotas, disfrutará de espacios verdes para la comunidad, un área de picnic para hacer barbacoas, un parque infantil, un salón para la comunidad, una sala de bicicletas y mucho más. Estas hermosas casas recién construidas vienen con todas las características que necesita, al precio que quiere. No se pierda la oportunidad de vivir en esta comunidad animada y sostenible.



Las características estándar incluyen:

- Se permiten mascotas
- Ventiladores de techo
- Espacio verde para la comunidad
- Parques infantiles
- Área con mesas de picnic para hacer barbacoas
- Comunidad libre de humo
- A un paso de senderos, parques, restaurantes, tiendas y escuelas
- Sala de bicicletas
- Depósitos de mudanza bajos

Apartamento tipo estudio

Pies cuadrados: 350 – 677
\$792 – \$1,477

1 dormitorio

Pies cuadrados: 514 – 638
\$896 – \$2,075

2 dormitorios

Pies cuadrados: 688 – 952
\$1,059 – \$2,538

3 dormitorios

Pies cuadrados: 1,012 – 1,281
\$1,200 – \$3,127

*Los alquileres están sujetos a cambios

La seguridad, la salud y el bienestar de los residentes son nuestras principales prioridades. Además, MidPen Services da programas en el lugar para residentes de todas las edades, centrados en la salud y el bienestar, el apoyo económico y la educación. También ofrecemos un programa después de la escuela, que se hace en un salón de clases con computadoras que los residentes pueden tomar prestadas.

Para obtener más información sobre cómo mudarse a Firehouse Square, llame al (650) 270-2140 o envíe un email a firehousesquare@midpen-housing.org. Hay estacionamiento limitado. Los espacios de estacionamiento se asignarán mediante un sorteo separado y no están garantizados. Los pases de tránsito de SamTrans no tienen costo para los residentes.

Firehouse Square tiene un alto puntaje de accesibilidad para peatones, con fácil acceso a parques, senderos, escuelas, restaurantes, lugares de entretenimiento y más. Además, está situado junto a una variedad de opciones de transporte público.

Firehouse Square es la opción rentable, ya que ofrece pases de tránsito gratis en el momento de la mudanza, una tarifa de mudanza extremadamente baja y alquileres mucho más bajos que en otras comunidades en la zona.

Firehouse Square tendrá 33 unidades de la Sección 8 basadas en proyectos que cubrirá la Autoridad de Vivienda de San Mateo (Housing Authority of San Mateo). La lista de espera está abierta y se cerrará el 4/4/22 a las 5 p. m. Visite www.mysmchousing.com para obtener más información sobre cómo presentar una solicitud. 8 de las 33 unidades de la Sección 8 basadas en proyectos tendrán preferencia para las personas con discapacidades que necesitan los servicios de apoyo especializados que ofrece la propiedad. Para obtener más información sobre la elegibilidad y cómo presentar una solicitud para una de estas unidades, comuníquese con Housing Choices enviando un mail a Firehouse@housingchoices.org o llamando al (408) 713-2623.

Límites máximos de ingresos brutos anuales por tamaño del grupo familiar

Tamaño del grupo familiar	Ingresos anuales
1 persona	\$102,320
2 personas	\$116,960
3 personas	\$131,600
4 personas	\$146,160
5 personas	\$157,020
6 personas	\$169,600
7 personas	\$181,280

