

414 Petaluma

Nuevo y asequible de 1, 2 y 3 habitaciones Apartamentos en alquiler



Oficina de Arrendamientos y Propiedades: 414 Petaluma Blvd N, Petaluma, CA / Tel: 707.509.3460

Se aceptan solicitudes previas para familias de trabajadores agrícolas por tiempo indefinido a partir del jueves 22 de agosto de 2024

414 Petaluma está aceptando solicitudes para 18 apartamentos disponibles para hogares agrícolas o de trabajadores agrícolas elegibles. Todas las unidades disponibles están designadas para familias de agricultores o trabajadores agrícolas. Las familias agrícolas o de trabajadores agrícolas se definen como: un hogar compuesto por al menos una persona que gana o ganaba, antes de la jubilación o la discapacidad, una parte sustancial de sus ingresos del empleo de trabajadores agrícolas. *El ingreso mínimo requerido es de 2 veces el alquiler mensual.

| TIPOS DE UNIDADES Y ALQUILERES | | | | |
|--------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| Tamaño | Número de unidades | Límite de ingresos (AMI) | Alquiler mensual** | Estándar de ocupación |
| 1 BR | 1 | 30% | \$778 | 1-3 personas |
| 1 BR | 4 | 60% | \$1,555 | 1-3 personas |
| 2 BR | 1 | 30% | \$933 | 2-5 personas |
| 2 BR | 6 | 60% | \$1,867 | 2-5 personas |
| 3 BR | 1 | 30% | \$1,078 | 4-7 personas |
| 3 BR | 5 | 60% | \$2,074 | 4-7 personas |

| INGRESOS BRUTOS ANUALES MÁXIMOS | | |
|---------------------------------|----------|-----------|
| Tamaño la familia | 30% MI** | 60% AMI** |
| 1 persona | \$29,070 | \$58,140 |
| 2 personas | \$33,210 | \$66,420 |
| 3 personas | \$37,350 | \$74,700 |
| 4 personas | \$41,490 | \$82,980 |
| 5 personas | \$44,820 | \$89,640 |
| 6 personas | \$48,150 | \$96,300 |
| 7 personas | \$51,450 | \$102,900 |

* Consulte las preguntas frecuentes y RSC para obtener más información sobre las preferencias, disponibles para ver en <https://www.midpen-housing.org/property/414-petaluma/> cuando se abre el período de pre-solicitud el Jueves 8/22/2024. ** Los alquileres y los límites de ingresos están sujetos a cambios.

COMO APLICAR

- Escanee el código QR para presentar su solicitud en línea o visite: <https://www.midpen-housing.org/property/414-petaluma/>
- Recogida de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. en la oficina de la propiedad:
414 Petaluma Blvd N, Petaluma, CA



SE ACEPTAN SOLICITUDES PREVIAS (EN LÍNEA, POR CORREO O EN PERSONA). Se realizará un sorteo periódicamente durante el período de solicitud y los solicitantes serán colocados en la lista de espera en orden de número de sorteo dentro de los sorteos consecutivos.

CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

- Zona de juegos al aire libre Salón comunitario
- Almacenamiento seguro de bicicletas
- Todos los electrodomésticos nuevos
- Servicios de educación de adultos
- Clases de educación financiera
- Oportunidades de cursos de
- ESL Servicios para residentes en el lugar

Se están llenando 9 unidades adicionales a través de un proceso de lotería completado, 3 unidades adicionales se llenarán a través de la lista de espera de la Autoridad de Vivienda del Condado de Sonoma, y 13 unidades adicionales se llenarán a través del Sistema de Entrada Coordinado.

Oficina de la propiedad ubicada en 414 Petaluma Blvd N, Petaluma, CA / Tel: 707.509.3460

