

# Mahonia Glen



**Nuevos apartamentos asequibles de 1, 2, 3 habitaciones en alquiler en Santa Rosa, CA**

**Oficina de arrendamiento y propiedad: 153 Calistoga Road, Santa Rosa, CA 95409 Tel: (707) 615-3351**

**Se aceptan solicitudes previas para familias de trabajadores agrícolas por un período indefinido a partir del miércoles 4 de septiembre de 2024.**

Mahonia Glen está aceptando solicitudes previas para 43 unidades asequibles disponibles para trabajadores agrícolas. Se ha designado una preferencia para trabajadores agrícolas para 43 de las 98 unidades asequibles. \*El ingreso mínimo requerido es el doble del alquiler mensual. No hay un ingreso mínimo para los titulares de vales de la Sección 8.

\*Las familias de trabajadores agrícolas se definen como: una familia que está compuesta por al menos una persona que gana o ganaba antes de la jubilación o discapacidad, una parte sustancial de su ingreso del empleo de trabajadores agrícolas.

Tipo	UNIDADES DISP.	METROS CUADRADOS	RANGO DE RENTA	OCUPACION
<b>Información para unidades designadas trabajadores agrícolas (43 Unidades)</b>				
1 BR	13	484-485	\$506 - \$1,228	1-3 personas
2 BR	17	817-885	\$581 - \$1,448	2-5 personas
3 BR	13	1070-1133	\$655-\$1,656	4-7 personas
<b>Información para unidades para publico general (55 Unidades)</b>				
1 BR	29	484-504	\$506 - \$1,228	1-3 personas
2 BR	12	817-858	\$581 - \$1,448	2-5 personas
3 BR	14	1070-1133	\$655-\$1,656	4-7 personas

<b>INGRESOS BRUTOS ANUALES MÁXIMOS</b>			
Tamaño de la familia	30% AMI**	50% AMI**	60% AMI**
1 persona	\$29,070	\$48,450	\$58,140
2 personas	\$33,210	\$55,350	\$66,420
3 personas	\$37,350	\$62,250	\$74,700
4 personas	\$41,490	\$69,150	\$82,980
5 personas	\$44,820	\$74,700	\$89,640
6 personas	\$48,150	\$80,250	\$96,300
7 personas	\$51,450	\$85,750	\$102,900

## CÓMO APLICAR:

• Escanee el código QR o visite:

[www.midpen-housing.org/property/mahonia-glen/](http://www.midpen-housing.org/property/mahonia-glen/)

• Recogida de lunes a viernes de 9:00 a. m. a 5:00 p. m. en 153 Calistoga Road, Santa Rosa

**SE ACEPTAN SOLICITUDES PREVIAS (EN LÍNEA, POR CORREO O EN PERSONA). Se realizará un sorteo periódicamente durante el período de solicitud y los solicitantes serán colocados en la lista de espera en orden de número de sorteo dentro de sorteos consecutivos.**



## CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

- Salón comunitario
- Instalaciones de lavandería en el lugar
- Almacenamiento seguro de bicicletas
- Espacio exterior con asientos
- Zona de césped para uso pasivo y activo
- Servicios de educación de adultos
- Servicios para residentes en el lugar

Consulte las preguntas frecuentes para obtener más información sobre las designaciones de reserva de tierras.

\*43 de las 98 unidades asequibles están designadas para trabajadores agrícolas. Las 56 unidades adicionales serán ocupadas por el público en general. \*\*Los alquileres y los límites de ingresos están sujetos a cambios.

Oficina de propiedad ubicada en 153 Calistoga Rd., Santa Rosa, CA 95409 (707) 615-3351

