

# KIKU CROSSING

## 申请经济实惠的单间、一居室、两居室和三居室公寓的等待名单



KIKU CROSSING是一个位于圣马特奥的经济适用房社区，靠近购物、餐厅、公园和公共交通。

这个充满活力的社区拥有现代化的生活、游乐场和屋顶休息室。其他设施包括：

### 社区设施

-  社区活动室
-  课后项目
-  游乐场
-  洗衣设施
-  中央庭院
-  免费停车

### 公寓设施

- 电器
- 充足的储物空间
- 餐厅

### 应用信息

申请时间为2026年4月6日上午8:30至4月24日下午5:00。

可在线申请（优先）、亲自或邮寄至下方地址。邮寄提交的申请必须最迟于2026年4月24日邮戳。

Kiku Crossing  
480 East 4th Avenue  
San Mateo, CA 94402  
电话: (650) 609-2261  
电子邮件: [kikucrossing@midpen-housing.org](mailto:kikucrossing@midpen-housing.org)

有关完整资格清单，请参阅申请材料包和居民甄选标准，这些材料可在网上或上述租赁办公室获取。



请访问我们的网站申请



[Kiku Crossing](#)

# Kiku Crossing: 收入、居住率与租金



## 最大年总收入

收入上限 (AMI*)	1人	2人	3人	4人	5人	6人	7人
30%	\$41,130 - \$41,150	\$47,000 - \$47,010	\$52,890 - \$52,900	\$58,740 - \$58,750	\$63,450	\$68,150 - \$68,160	\$72,840 - \$72,850
40%	\$54,840	\$62,680	\$70,520	\$78,320	\$84,600	\$90,880	\$97,120
50%	\$68,550	\$78,350	\$88,150	\$97,900	\$105,750	\$113,600	\$121,400
60%	\$81,250 - \$82,260	\$92,850 - \$94,020	\$104,450 - \$105,780	\$116,050 - \$117,480	\$125,350 - \$126,900	\$134,650 - \$136,320	\$143,950 - \$145,680
70%	\$95,970	\$109,690	\$123,410	\$137,060	\$148,050	\$159,040	\$169,960
80%	\$109,680 - \$109,700	\$125,350 - \$125,360	\$141,000 - \$141,040	\$156,640 - \$156,650	\$169,200	\$181,750 - \$181,760	\$194,240 - \$194,250

## 入住率与租金

AMI	工作室 (1-2人)	一居室 (1-3人)	两居室 (2-5人)	三居室 (4-7人)
30%	\$1,028	\$1,101	\$1,322	\$1,468 - \$1,527
40%	\$1,371	\$1,469	\$1,763	\$2,036
50%	\$1,713	\$1,836	\$2,203	\$2,545
60%	\$2,056	N/A	\$2,644 - \$2,842	\$3,054 - \$3,275
70%	N/A	\$2,570	\$3,085	\$3,563
80%	N/A	\$2,938 - \$3,133	\$3,525 - \$3,526	\$3,916 - \$4,073

请访问我们的  
网站申请



[Kiku Crossing](https://www.midpen-housing.org/property/kiku-crossing/)

\*所有租金均可根据管理机构设定的调整。上述所有AMI租金限额并非所有单元均适用。

最低要求收入是每月租金的2倍。第8节代金券持有者无最低收入要求。

欲了解更多信息, 请访问 <https://www.midpen-housing.org/property/kiku-crossing/>

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390.