

SUMMER OAKS

NUEVOS apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios para bajos ingresos en alquiler

ACEPTACIÓN DE SOLICITUDES A PARTIR DEL 8 DE JULIO DE 2026

Summer Oaks, ubicada en Sonoma, está aceptando solicitudes para 52 apartamentos asequibles.

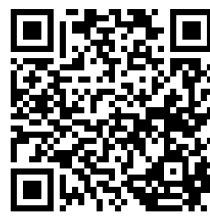
- Se asigna un puesto de trabajador agrícola para 52 de las unidades, y las unidades restantes tienen preferencia por trabajador agrícola. (*Ver retroceso para más información.)

Las solicitudes serán aceptadas hasta que se hayan cubierto todas las unidades y se procesarán en el orden en que se reciban.

Consulte los límites de ingresos y los alquileres en la siguiente página.

CÓMO PRESENTAR LA SOLICITUD:

- Presente la solicitud en línea escaneando el código QR o visitando la página web de la propiedad en:
www.midpen-housing.org/summer-oaks
- Solicitudes disponibles y aceptadas de lunes a viernes, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m., en la oficina de arrendamiento temporal ubicada en:
200 Dorene Way
Sonoma, CA 95476
Teléfono: 707-732-5151
Correo electrónico:
SummerOaks@midpen-housing.org



ESCANEE PARA
SOLICITAR EN
LÍNEA

COMODIDADES DE LA PROPIEDAD

- Salón comunitario con cocina
- Patio comunitario
- Áreas de juegos al aire libre
- Centro de aprendizaje
- Estacionamiento para residentes
- Estacionamiento para bicicletas
- Lavandería
- Sala de correo

COMODIDADES DE LA APARTAMENTOS

- Totalmente eléctrico
- Refrigerador
- Horno/cocina
- Lavaplatos

SERVICIOS QUE SE PRESTAN

- Coordinación de servicios
- Clases de salud y bienestar
- Servicios educación para adultos

Ahora en alquiler: Apartamentos asequibles de 1, 2 y 3 habitaciones

INGRESO BRUTO ANUAL MÁXIMO				
Tamaño del Hogar	30% AMI	40% AMI	50% AMI	60% AMI
1	\$34,620	\$46,160	\$57,700	\$69,240
2	\$39,570	\$52,760	\$65,950	\$79,140
3	\$44,520	\$59,360	\$74,200	\$89,040
4	\$49,440	\$65,920	\$82,400	\$98,880
5	\$53,400	\$71,200	\$89,000	\$106,800
6	\$57,360	\$76,480	\$95,600	\$114,720
7	\$61,320	\$81,760	\$102,200	\$122,640
8	\$65,280	\$87,040	\$108,800	\$130,550

El ingreso mínimo requerido es el doble de la renta mensual. No se requiere ingreso mínimo para personas con vales de la Sección 8.

**Las alquileres y los límites de ingresos están sujetos a cambios.

Consulta las preguntas frecuentes y los criterios de selección de residentes para más información sobre preferencias.

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390.

TIPOS DE UNIDADES Y ALQUIERES				
Tamaño de Unidad	Número Total de Unidad	Límite de Ingreso (AMI)	Alquiler**	Estándar de Ocupación
1 Recámara	4	30%	\$701	1 - 4 personas
1 Recámara	5	40%	\$960	1 - 4 personas
1 Recámara	5	50%	\$1220	1 - 4 personas
1 Recámara	3	60%	\$1479	1 - 4 personas
2 Recámara	3	30%	\$826	2 - 6 personas
2 Recámara	10	50%	\$1449	2 - 6 personas
2 Recámara	5	60%	\$1760	2 - 6 personas
3 Recámara	2	30%	\$940	4 - 8 personas
3 Recámara	1	40%	\$1300	4 - 8 personas
3 Recámara	9	50%	\$1660	4 - 8 personas
3 Recámara	6	60%	\$2019	4 - 8 personas

SUMMER OAKS OFICINA DE ALQUILER TEMPORAL

200 Dorene Way
Sonoma, CA 95476

Horario: de lunes a viernes, de 9 a. m. a 5 p. m.

☎ 707-732-5151

✉ SummerOaks@midpen-housing.org

De las unidades restantes, 16 serán cubiertas por derivación directa de Sonoma County Housing Authority y dos unidades de la Sonoma County Coordinated Entry System. La última unidad es una unidad de personal de gestión in situ.

Trabajar en agricultura significa trabajar en:

- el cultivo y la labranza del suelo
- la producción, cultivo, cultivo y cosecha de cualquier producto agrícola u hortícola
- la cría de ganado, abejas, animales peleros o aves de corral
- operaciones lecheras, forestales y madereras
- cualquier trabajo realizado en una granja, así como tareas que apoyen o estén relacionadas con las operaciones agrícolas
- entrega y preparación de mercancías para mercado o almacenamiento

Ejemplos incluyen cualquier trabajo en bodegas, viñedos, lácteos o cualquier otro negocio agrícola.

Si tiene dudas sobre si califica como trabajador agrícola, por favor contáctenos.