

850 TURK STREET

NUEVOS apartamentos asequibles tipo estudio, de 1, 2 y 3 habitaciones en alquiler

SE ACEPTAN SOLICITUDES HASTA EL 13 DE OCTUBRE DE 2026

850 Turk Street, ubicado en San Francisco, aceptará solicitudes para el sorteo de 91 apartamentos asequibles.

Las preferencias de vivienda para el sorteo se asignarán de acuerdo con los requisitos de la Mayor's Office of Housing and Community Development (MOHCD). Consulte el reverso para obtener más información.

Las solicitudes para el sorteo estarán disponibles en línea en DAHLIA, San Francisco Housing Portal: housing.sfgov.org.

Tenga en cuenta que: Presentar su solicitud el primer día del período de solicitud no ofrece ninguna ventaja. Las solicitudes duplicadas se eliminarán del sorteo.

Consulte los límites de ingresos y los alquileres en la siguiente página.

CÓMO PRESENTAR LA SOLICITUD:

- Solicite en línea visitando la página web de la propiedad en: housing.sfgov.org

Teléfono: 415.678.1380

Correo electrónico: turkstreet@midpen-housing.org

INFORMACIÓN ADICIONAL

Escanee el código QR o visite www.midpen-housing.org/850Turk



COMODIDADES DE LA PROPIEDAD

- Sala de la comunidad
- Centro de aprendizaje
- Sala para bicicletas con estaciones de carga para bicicletas eléctricas
- Lavadero
- Patio con área de juegos
- Terraza en la azotea con parrilla
- Ascensor
- Pases de transporte público durante 3 años a partir del inicio del arrendamiento
- No hay estacionamiento

COMODIDADES DE LOS APARTAMENTOS

- Todo eléctrico
- Refrigerador
- Horno/cocina
- Microondas
- Lavaplatos
- Aire acondicionado

SERVICIOS OFRECIDOS

- Conexión con servicios comunitarios
- Acceso a servicios de remisión y defensa
- Actividades para fomentar la comunidad

AHORA EN ALQUILER: Apartamentos asequibles tipo estudio, de 1, 2 y 3 habitaciones

TIPOS DE UNIDADES Y ALQUILERES				
Tamaño de unidad	Número total de unidades	Límite de ingresos (AMI)	Alquiler mensual	Estándar de ocupación
Estudio	8	30%	\$931	1-2 personas
Estudio	12	40%	\$1,299	1-2 personas
Estudio	8	50%	\$1,666	1-2 personas
1BR	5	30%	\$971	1-3 personas
1BR	5	40%	\$1,365	1-3 personas
1BR	3	50%	\$1,759	1-3 personas
1BR	3	60%	\$2,153	1-3 personas
2BR	6	30%	\$1,167	2-5 personas
2BR	6	40%	\$1,640	2-5 personas
2BR	4	50%	\$2,112	2-5 personas
2BR	4	60%	\$2,585	2-5 personas
3BR	6	30%	\$1,329	4-7 personas
3BR	9	40%	\$1,893	4-7 personas
3BR	6	50%	\$2,439	4-7 personas
3BR	6	60%	\$2,951	4-7 personas

INGRESO BRUTO ANUAL MÁXIMO				
Tamaño del grupo familiar	30% AMI	40% AMI	50% AMI	60% AMI
1	\$44,130	\$58,840	\$73,550	\$88,260
2	\$50,430	\$67,240	\$84,050	\$100,860
3	\$56,730	\$75,640	\$94,550	\$113,460
4	\$63,030	\$84,040	\$105,050	\$126,060
5	\$68,100	\$90,800	\$113,500	\$136,200
6	\$73,140	\$97,520	\$121,900	\$146,280
7	\$78,180	\$104,240	\$130,300	\$156,360

Preferencias de 850 Turk Street*

- Titulares del Certificado de Preferencia (COP)
- Titulares del Certificado de Preferencia de Vivienda para Inquilinos Desplazados (DTHP)
- Solicitantes que vivan a menos de media milla de 850 Turk Street o en el mismo distrito de supervisión que 850 Turk Street
- Solicitantes que vivan o trabajen en San Francisco, CA

* Los veteranos tienen prioridad dentro de estas categorías de preferencia. Visite el anuncio en DAHLIA para obtener más información sobre las preferencias.

El ingreso mínimo requerido es el doble de la renta mensual. No se requiere un ingreso mínimo para los titulares de vales de la Sección 8.

**Los alquileres y límites de ingresos están sujetos a cambios.

Consulte las preguntas frecuentes y los criterios de selección de residentes para obtener más información sobre las preferencias; se requerirá documentación después del sorteo.

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390.

850 TURK STREET

☎ 415.678.1380

✉ turkstreet@midpen-housing.org

