# casa ROSELAND

## Aceptando solicitudes para la lista de espera de departamentos asequibles con 2 recámaras*

## ¡1 MES DE RENTA GRATIS CON LA FIRMA DEL CONTRATO!



DEL 13 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2026

© Ken Gutmaker

**Casa Roseland, ubicada en Santa Rosa, está aceptando solicitudes para la lista de espera de departamentos accesibles de 2 recámaras.***

- Se aceptarán solicitudes hasta que todas las unidades estén ocupadas, y se procesarán en el orden en que se reciban.
- **Consulte los límites de ingresos y los alquileres en la siguiente página.**

## CÓMO PRESENTAR LA SOLICITUD:

- Presente la solicitud en línea escaneando el código QR o visitando la página web de la propiedad en: www.midpen-housing.org/casaroseland
- A partir del 13 de noviembre, recoja una solicitud de lunes a viernes, de 9:00a.m. a 5:00p.m., en la oficina de arrendamiento ubicada en:

  Casa Roseland
  583 West Avenue
  Santa Rosa, CA 95407
  Teléfono: (707) 612-9799
  Correo electrónico: casaroseland@midpen-housing.org

- Solicitudes completas (aceptadas en línea, por correo o en persona)

ESCANEE PARA SOLICITAR EN LÍNEA

***Pueden estar disponibles otros tipos de unidades. Por favor, contacte a la oficina de arrendamiento para más detalles.**

## COMODIDADES DE LA PROPIEDAD:

- Salón comunitario con cocina
- Áreas de juegos al aire libre
- Ascensores
- Centro de aprendizaje para niños residentes después de la escuela
- Estacionamiento para residentes
- Estacionamiento para bicicletas
- Lavandería
- Terraza solárium

## COMODIDADES DE LA APARTAMENTOS:

- Totalmente eléctrico
- Refrigerador
- Horno/cocina
- Microondas
- Lavaplatos

## SERVICIOS QUE SE PRESTAN:

- Coordinación de servicios
- Servicios educación para jóvenes
- Desarrollo de la fuerza laboral
- Clases de salud y bienestar
- Servicios educación para adultos

# Casa Roseland: Lista de espera abierta para departamentos accesibles de 2 recámaras*

***Pueden estar disponibles otros tipos de unidades. Por favor, contacte a la oficina de arrendamiento para más detalles.**

## REQUISITOS DE OCUPACIÓN E INGRESOS

| INGRESO BRUTO ANUAL MÁXIMO | |
|---|---|
| **Tamaño del Hogar** | **60% AMI**** |
| 2 personas | $79,140 |
| 3 personas | $89,040 |
| 4 personas | $98,880 |
| 5 personas | $106,800 |
| 6 personas | $114,720 |

| TIPOS DE UNIDADES Y RENTAS | | | |
|---|---|---|---|
| **Tamaño de Unidad** | **Límite de Ingreso (AMI)** | **Estándar de Ocupación** | **Rentas**** |
| 2 Recámaras | 60% | 2-6 personas | $2,038 |

El ingreso mínimo requerido es el doble de la renta mensual. No se requiere ingreso mínimo para personas con vales de la Sección 8.

****Las alquileres y los límites de ingresos están sujetos a cambios.**

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390

## CASA ROSELAND OFICINA DE ALQUILER

583 West Avenue
Santa Rosa, CA 95407

Horario: 9AM-5PM, Monday-Friday

(707) 612-9799

casaroseland@midpen-housing.org

Las fotos del interior de los departamentos representan unidades de muestra.





