

MIDWAY VILLAGE
Phase 2

全新经济实惠的单间、1、2、3居室公寓出租

2026年11月24日起接受申请

位于戴利市的米德韦村第二期现接受35套经济适用公寓的预申请。

- 有关入住偏好的信息，请参见以下页面

申请人将通过公开抽签方式被选中处理。请注意：在开放申请期的第一天提交申请不享有任何优惠，前提是申请时间为2026年12月11日下午5点之前提交。

请参阅下一页列出的收入限制和租金。

申请方法：

- 通过扫描二维码或访问房产网页在线申请：
- www.midpen-housing.org/midwayvillage2

- 申请表请于周一至周五上午9点至下午5点在临时租赁办公室领取，办公地点为

  80 Park Street, Community Room
  Daly City, CA 94014
  电话: 415.223.2511
  电子邮件: midwayvillage2@midpen-housing.org

填写完整的申请（可在线、邮寄或亲自接受），截止日期最迟为2026年12月11日下午5点。

扫描以在线申请

物业设施

- 带厨房的社区活动室
- 灵活活动室
- 托儿中心
- 课后学习中心
- 操场
- 景观庭院
- 社区花园
- 电梯
- 安全自行车停车位
- 带门停车场

公寓设施

- 单元内洗衣房
- 全电动
- 冰箱
- 烤箱/炉灶
- 微波炉
- 洗碗机
- 空调

提供的服务

- 青少年教育服务
- 劳动力发展
- 健康与养生课程
- 成人教育服务
- 服务协调

现正招租：经济型单间公寓、单卧公寓、双卧公寓和三卧公寓

最大年总收入			
家庭人数	30% AMI	50% AMI	60% AMI
1人	--	$73,550	$88,242
2人	--	$84,050	$100,848
3人	--	$94,550	$113,450
4人	$63,030	$105,050	$126,050
5人	$68,100	$113,500	$ 136,145
6人	$73,140	$121,900	$146,230
7人	$78,180	$130,300	$156,314

UNIT TYPES AND RENTS				
单元大小	单元总数	收入限额 (AMI)	每月租金	入住标准
单间公寓	4	50%	$1,687	1 - 2 人
1卧	6	60%	$2,195	1 - 3 人
2卧	2	30%	$1,190	2 - 5 人
2卧	1	60%	$2,608	2 - 5 人
3卧	9	30%	$1,343	4 - 7 人
3卧	13	60%	$2,981	4 - 7 人

要求的最低收入为每月租金的 2 倍。第 8 节代金券持有人没有最低收入要求。

**租金和收入限额可能会发生变化。

想要了解有关优先权的更多信息，请参阅常见问题解答和居民选择标准；抽签后须提供文件。

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390.

对于35个单位，至少有一名成员且符合以下优先条件的家庭适用优惠：

1. 被米德韦村的重建所取代。
2. 居住和/或工作于圣马特奥县的符合条件家庭，按以下优先顺序排列
   a. 目前是戴利市学区（包括贝肖尔学区、杰斐逊联合高中和杰斐逊小学）的全职（非前任或退休）员工。
   b. 现任非营利组织（根据加州健康与安全法第53572条定义）的全职员工，运营学区内的早期儿童、学前班或学龄儿童托管、教室或项目，或扩展学习教室和项目，资金来自州教育部、联邦Head Start项目或其他面向低收入和中等收入家庭儿童的公共资金。
   c. 所有居住和/或在圣马刁县工作的其他符合条件的家庭。

MIDWAY VILLAGE PHASE 2
临时租赁办公室

80 Park Street, 社区活动室
Daly City, CA 94014

营业时间: 9AM-5PM, 周一至周五

415.223.2511
midwayvillage2@midpen-housing.org

76个经济适用房单元将通过转介流程被填满：47个通过圣马特奥县住房管理局（HACSM）提供，29个通过圣马特奥县卫生部门的转介获得。

